

## Local commercial , 792 m2, Toulouse au centre ville (31000)

Annonce **C1278784** mise à jour le **30 septembre 2024**

### Description de l'activité

---

A céder dans un bel emplacement de l'hypercentre-ville de Toulouse local commercial.

Emplacement numéro 1 prime sur la principale rue commerçante.

Superbe local d'angle bénéficiant d'une vitrine toute hauteur de près de 20 mètres linéaires.

Surface totale exceptionnelle de près de 800 m2 environ dont 285 m2 environ dédiés à la vente.

Environnement enseignes nationales et internationales.

**Surface commerciale** : 792 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 792 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 15 093 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **2 756 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**