

Local commercial , 85 m2, Poitiers (86000)

Annonce **C1278748** postée le **25/septembre/2024**

Description de l'activité

A Louer Local commercial à usage de bureau. Ce local tout neuf est équipé d'un espace accueil, de 2 bureaux, et sanitaires avec point d'eau, d'un local social et d'une magnifique véranda sécurisée avec volets roulants électriques. Chauffage électrique. Emplacement no 1 situé sur une artère principale de Poitiers, proche commerces et sortie d'autoroute. Libre immédiatement. Bail commercial ou professionnel à créer. Charges mensuelles. Dépôt de garantie : 2mois de loyer HT. Taxe foncière à la charge du preneur. Honoraires d'agence 3 840 EUR HT. Honoraires de rédaction en sus.

Surface commerciale : 85 m²

Surface totale : 85 m²

Loyer mensuel : 1 600 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **1 600 €**

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.