

Restaurant dans les Pyrénées Orientales (66) en France

Annonce **C1278734** postée le **25/septembre/2024**

Description de l'activité

Restaurant situé dans les Pyrénées-Orientales, au cœur d'un quartier dynamique et très fréquenté.

La localisation privilégiée de l'établissement lui assure une clientèle fidèle et touristique, attirée par la qualité de sa cuisine et son ambiance soignée.

L'équipement est complet et bien entretenu, offrant des conditions de travail optimales.

Cette affaire représente une opportunité idéale pour un couple de professionnels.

Loyer annuel : 28 000 €

Éléments chiffrés :

| | |
|------------------|-------------|
| CA en 2024 | 431 000 EUR |
| EBE en 2024 | 99 000 EUR |
| Nb pers. en 2024 | 2 |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

| | |
|-------------------------------|---------------------------|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | 308 000 € FAI |
| Apport personnel nécessaire : | 123 000 € |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) : | professionnel(s) |

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.