Terminal de cuisson, Sandwicherie / Snack dans l'Hérault (34) en France

Annonce **C1278729** postée le **25/septembre/2024**

Description de l'activité

Terminal de cuisson, sandwicherie idéalement située à proximité d'une zone de chalandise importante avec résidence et université.

Affaire idéale pour un couple souhaitant bénéficier de qualité de vie et de vacances tout en pouvant générer un chiffre d'affaires intéressant.

Les locaux de 35 m2 permettent une gestion facile et efficace.

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Loyer annuel : 11 992 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	127 000 EUR
EBE en 2023	54 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**112 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**45 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Montpellier (34090), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.