

## Local commercial de 200 m2 dans un quartier dynamique,, Lyon (69007) en France

Annonce **C1278695** postée le **27/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69007) : A la location un local de 200 m2 idéalement situé dans un quartier dynamique et en pleine expansion, proche des transports en commun (bus tramway) et axes routiers principaux.

Le local très modulable dispose sur une partie de plus de 7 mètres de plafond.

Possibilité de faire de la restauration.

Bail commercial 3/6/9.

Taxe foncière à la charge du preneur.

Une opportunité de développer une activité dans un environnement commercial en plein essor.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 333 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**