

## Local d'activité / Entrepôt, 321 m2, Valence (26000) en France

Annonce **C1278685** postée le **25/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Local commercial, plateau de bureaux. Surface atypique dans l'hyper centre de Valence. Plus de 320m2 de surface pour ce local à destination de bureaux ou de local d'activité. Le local est entièrement libre pour un projet d'aménagement. Un plateau central de 250m2 à aménager donne sur une cour intérieure. Un accueil de 70m2 équipé de sanitaires le tout de plain-pied avec d'une hauteur de 3m50. Ce local situé en centre-ville dispose d'un double accès, dont un aux normes PMR. A 5minutes à pied de la gare Valence ville. Possibilité de parking. honoraires agence inclus. Renseignements et visite auprès de l'agence Century 21 Entreprise et Commerce

**Surface commerciale** : 321 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 321 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **370 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Valence : **66 047 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**