

Bar, Restaurant licence IV 65 couverts avec terrasse près de Romans-sur-Isère (26100)

Annonce C1278684 mise à jour le 30 septembre 2024

Description de l'activité		
Description de l'activité		

A vendre : Bar-restaurant licence IV, situé dans une petite ville agréable et dynamique, à proximité immédiate de Romans sur Isère.

Belle opportunité, prix contenu pour ce fonds de commerce.

Ce bar-restaurant bénéficie d'un bel emplacement à proximité immédiate des commerces, des administrations.

L'établissement bénéficie de 2 terrasses totalisant environ 65 couverts.

La salle peut accueillir environ 40 convives.

Cuisine professionnelle équipée.

Clientèle : Fidèle et variée, locale et de passage.

Fort potentiel de développement en exploitant la partie bar.

L'affaire est actuellement ouverte sur des plages horaires restreintes.

Parking facile à proximité.

Faible loyer de 890 € HT.

Chiffre d'affaires : 230 000 €.

Prix de vente : 139 000 €, honoraires agence inclus.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en salle : 65

Surface commerciale: 110 m²

Surface totale: 110 m²

Loyer mensuel: 890 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
230 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession: 79 000 € FAI

Localisation

Localisation : Rhône-Alpes

Indication sur la localisation : ville de (10 000 à 50 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.