

Restaurant, Bar 40 couverts au centre-ville de Cholet en France

Annonce **C1278672** mise à jour le **30 septembre 2024**

Description de l'activité

Au centre-ville de Cholet, commerce de restauration, 40 places assises, 2 salles, coin bar, cuisine, plonge et laboratoire de préparation, un bureau/ vestiaire, toilettes au normes PMR.

Restaurant en activité depuis de nombreuses années.

Clientèle diversifiée et fidèle.

Bon chiffre d'affaires.

Loyer de 700 € mensuel TTC.

Pas de reprise personnel.

Affaire saine tenue par un couple.

Possibilité acquisition de l'ensemble avec murs, un logement au-dessus de 67 m2 avec deux chambres.

Situé en plein cœur du centre-ville de Cholet, toutes commodités à proximité.

Parkings pour le stationnement des clients à proximité.

Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 112 m²

Surface totale : 112 m²

Loyer mensuel : 700 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **64 500 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Cholet (49280), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Cholet : **56 168 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.