

## Local commercial avec extraction idéal pour en plein centre ville,, Caen (14000) en France

Annonce **C1278622** postée le **24/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Calvados - Caen (14000) : Pas de porte - local commercial situé en hyper centre-ville, sur un emplacement N°1 et un secteur recherché, à proximité d'une grande enseigne de restauration.

Local dédié aux activités de bar et de restauration. Beau linéaire vitrine de 15 m. Extraction. Belle terrasse bien orientée. Licence IV.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Loyer mensuel : 5 000 €**

### Informations sur la cession

---

Prix : **490 056 €**

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**