

## Boulangerie, Pâtisserie sur un axe passant, proche de Pléneuf-Val-André (22370) en France

Annonce **C1278598** postée le **24/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie ; c'est la seule dans bourg sur un axe passager, proche de la mer dans les Côtes d'Armor (22), proche Pléneuf-Val-André - Lamballe.

Joli magasin. Locaux spacieux avec cour et terrain.

40 quintaux.

Fermeture : 1,5 jours. Congés de 5 semaines.

Logement agréable avec véranda de 3 chambres.

**Loyer mensuel** : 1 700 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA 210 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **186 536 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Pléneuf-Val-André (22370), Côtes d'Armor, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**