

## **Brasserie, Hôtel restaurant 3\* de 42 chambres avec salle de séminaire et parking proche de Bayeux (14400) en France**

Annonce **C1278592** postée le **24/septembre/2024**

### **Description de l'activité**

---

Calvados, à proximité de Bayeux (14400) : A vendre un hôtel restaurant - réception de 42 no\*\*\*.

Surface commerciale de 1400 m2, autocariste, camping-car, restaurant de grande capacité, séminaires, grill, brasserie, parc avec mini golf, jeux, animaux, chambres confortables et aucun travaux à prévoir. 6 chambres accessible aux personnes à mobilité réduite. Cadre magnifique et le silence assuré. Grand parking pour la clientèle.

Établissement fermé depuis fin 2016 - 65.000 m2 de terrain.

Outil de travail avec des installations et agencements en parfait état.

Un hôtel avec beaucoup de possibilité de développement.

Idéal pour réception - évènementiel pour un professionnel de l'hôtellerie ou investisseur.

Prix des murs et du fonds de commerce de 800.000 €.

Le commerce possède : **un jardin / parc, un parking, une salle de séminaire**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **42**

**Surface commerciale** : 1 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 400 m<sup>2</sup>

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **869 456 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### **Localisation**

---

Localisation : à **proximité de Bayeux (14400), Calvados, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**