Local commercial en plein centre ville, dans l'Orne (61) en France

Annonce **C1278589** postée le **24/septembre/2024**

Description de l'activité

Orne (61) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria situé en hyper centre-ville, à proximité d'un grand parking.

Logement possible.

Pas de travaux à prévoir.

Vente des murs et du fonds de commerce impératif.

Loyer actuel de 1900 €.

Idéal pour une première acquisition pour un couple.

Prix de vente des murs et du fonds de commerce : 250 000 €.

Loyer mensuel : 3 100 CAD

Éléments chiffrés (TTC) :

CA	434 000 CAD
EBE	118 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**174 500 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Orne, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.