Restaurant avec terrasse dans la Sarthe (72) en France

Annonce **C1278587** postée le **24/septembre/2024**

Description de l'activité

Sarthe (72) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé aux portes d'une grande ville, proche du circuit. Grand parking pour la clientèle.

Un établissement tenu actuellement par un couple et 1 temps complet polyvalent.

Établissement avec 3 salles conviviales - repas d'affaires, de famille ou entre amis.

Restaurant dans un cadre de verdure, grand parc avec terrasse ombragée.

Fermé tous les soirs sauf le samedi. Fermeture hebdomadaire le dimanche soir et lundi avec 6 semaines de congés.

Possibilité de développement.

Bonne capitalisation avec l'acquisition des murs possible.

Prix : 100.000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 5 700 TND

Éléments chiffrés (TTC) :

CA	760 000 TND

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**341 000 TND** (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.