

## Restaurant, saladerie, salon de thé dans une ville dynamique de 8 000 habitants, dans la Sarthe (72) en France

Annonce **C1278585** postée le **24/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Sarthe (72) : A vendre un fonds de commerce de restaurant, saladerie, salon de thé situé dans une ville dynamique de 8 000 habitants avec un marché hebdomadaire.

Belle terrasse de 60 places.

Restaurant fermé samedi et dimanche. Horaires de jour avec une coupure l'après- midi.

Pas de logement.

Fort potentiel de développement.

Idéal pour un couple.

Prix : 90 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Loyer mensuel** : 580 €

#### Éléments chiffrés (TTC) :

CA	170 000 EUR
EBE	33 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **90 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.