

Bar, tabac, PMU, loto, FDJ, vente, emporter dans une commune touristique et dynamique, proche de Poitiers (86000)

Annonce C1278578 postée le 24/septembre/2024

Description de l'activité

Vienne (86): Proche de Poitiers (86000), dans une commune touristique et dynamique, à vendre un fonds de commerce de bar, tabac, PMU, loto, FDJ, vente à emporter, avec 3 salles d'une capacité totale de 58 places. Terrasse de 16 places. Normes PMR.

Affaire et matériel entretenu et en bon état.

Fermeture hebdomadaire le lundi et le dimanche après-midi. Fermeture annuelle de 4 semaines.

Commissions: 52 925 €.

Logement t4.

Idéal pour un couple.

Le commerce possède : une terrasse Nombre de places en salle : 58 Nombre de places en terrasse : 16

Surface commerciale: 90 m²

Surface totale: 90 m²

Loyer mensuel : 556 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 158 920 € FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : à proximité de Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes

Indication sur la localisation : ville de (50 000 à 100 000 habitants)

Photos