

Bar, tabac, PMU, loto, FDJ, vente, emporter dans une commune touristique et dynamique, proche de Poitiers (86000)

Annonce **C1278578** postée le **24/septembre/2024**

Description de l'activité

Vienne (86) : Proche de Poitiers (86000), dans une commune touristique et dynamique, à vendre un fonds de commerce de bar, tabac, PMU, loto, FDJ, vente à emporter, avec 3 salles d'une capacité totale de 58 places. Terrasse de 16 places. Normes PMR.

Affaire et matériel entretenu et en bon état.

Fermeture hebdomadaire le lundi et le dimanche après-midi. Fermeture annuelle de 4 semaines.

Commissions : 52 925 €.

Logement t4.

Idéal pour un couple.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **58**

Nombre de places en terrasse : **16**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 556 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **158 920 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : à **proximité de Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.