

## Salon de coiffure de 78 m2 en plein centre ville,, La Roche-sur-Yon (85000) en France

Annonce **C1278547** mise à jour le **10 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Vendée - La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure idéalement placé en plein de cœur de ville, sur un axe voiture et piéton passant à forte visibilité.

Le local commercial comprend un salon de 57 m2 équipé, un bureau de 10 m2 et laboratoire avec sanitaire de 10 m2. Vitrine de 4m linéaire.

Mobilier à rafraichir.

- Horaire d'ouverture : Du mardi au samedi 9h-19h.
- Fermeture hebdomadaire : Dimanche et lundi.

La vente comprend le fonds de commerce et la location d'un local commercial pour un loyer de 12 900 € par an.

Prix FAI de 108 000 € TTC.

**Surface commerciale** : 57 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 78 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 075 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	124 000 EUR
------------	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **100 800 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

