

Bar, Loto, PMU, Tabac avec terrasse, Caen (14000) en France

Annonce **C1278370** mise à jour le **03 octobre 2024**

Description de l'activité

Caen (14000) : A vendre bar, tabac, loto, PMU dans un bourg tous commerces sur l'île bord de l'Indre.

- établissement d'angle avec logement.
- Idéal pour un couple en 1^{er} acquisition.
- Pas de travaux à prévoir.
- Petite terrasse.
- EBE : 60 000 €.
- Com : 44 000 €.
- Prix : 180 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 865 €

Éléments chiffrés :

EBE 60 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **197 376 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.