

## Local commercial , 254 m2 en Vendée (85) en France

Annonce **C1278363** postée le **24/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Bel emplacement pour cet hôtel bureau dans une station balnéaire réputée de Vendée. Ouvert à l'année. chiffre d'affaires en progression. Clientèle mixte. Bonne qualité de vie et possibilité de logement. A VOIR.  
Prix du Fonds : 679 520 €uros AI.

**Surface commerciale** : 254 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 6 277 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **796 640 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**