

## Local commercial de 150 m2,, Saint-Agathon (22200) en France

Annonce **C1278359** mise à jour le **31 décembre 2024**

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor - Saint-Agathon (22200) : Bel emplacement pour un local d'environ 150 m2 avec un étage.

Local aux normes PMR idéal pour une activité de tertiaire. Aménagement récent et neuf.

Loyer : 1800 € non assujetti à la TVA + impôt foncier à la charge du locataire.

Le local sera libre début 2025.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 725 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **20 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Agathon (22200), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Agathon : **2 144 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**