

## Restaurant 80 couverts avec terrasse en Ille et Vilaine (35) en France

Annonce **C1278232** postée le **24/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine (35) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant.

Un établissement avec 80 places et 40 places en terrasse, belles prestations, aux normes 2015.  
Agencement récent.

Ouvert uniquement le midi. Ferme samedi / dimanche avec 15 jours en août.

Appartement de 120 m2 avec une terrasse.

Possibilité de développement.

Prix de vente : 165 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 514 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	65 000 EUR
-----	------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**