

## Local commercial , 110 m2 près de Rennes (35700) en France

Annonce **C1278222** mise à jour le **02 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Bar-pub-jeux-dans une ville dynamique d'ille et vilaine proche de Rennes.

-Emplacement n°1.

-Agencement récent.

-1 terrasse coté rue et 1 terrasse intérieur.

-Fermé une journée et demi par semaine.

-Appartement de 110 m2.

-Petit loyer : 700 €.

-Possibilité de développer en snack.

-Idéal pour un couple dynamique.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 716 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **94 600 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**