

## Local commercial , 110 m2 près de Rennes (35700) en France

Annonce **C1278222** mise à jour le **02 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Bar-pub-jeux-dans une ville dynamique d'ille et vilaine proche de Rennes.

- Emplacement n°1.
- Agencement récent.
- 1 terrasse coté rue et 1 terrasse intérieur.
- Fermé une journée et demi par semaine.
- Appartement de 110 m2.
- Petit loyer : 700 €.
- Possibilité de développer en snack.
- Idéal pour un couple dynamique.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 716 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **94 600 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.