

## Bar, Brasserie, Loto, Presse, Tabac avec terrasse, Caen (14000) en France

Annonce **C1278206** mise à jour le **02 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Calvados (14) : Fonds de commerce bar, tabac, Loto, petite brasserie.

- Fermé dimanche et lundi et 5 semaines de congés annuels.
- Grande terrasse plein sud.
- Agencement récent.
- Cuisine en bon état.
- CA : 256 925 €.
- Commissions : 77 000 €.
- EBER : 86 000 €.
- Prix de vente : 280 000 € + honoraires.
- Possibilité d'achat des murs : 180 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel** : 1 200 €

#### Éléments chiffrés :

CA	257 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **305 776 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**