

## Local commercial dans la Sarthe (72) en France

Annonce **C1278177** mise à jour le **01 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Sarthe (72) : Pizzeria, restaurant, salon de thé avec licence IV.

Située au cœur de la ville.

Affaire en angle avec belle façade.

Bel endroit, ambiance moderne, soignée, originale situé dans un centre commercial avec des enseignes nationales à proximité.

Nouveau théâtre.

Dispose de 132 couverts sur deux étages avec une terrasse de 60 places.

Bail neuf.

équipe en place de 10 salariés.

CA TTC : 1.121.000 €.

Prix : 900.000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **132**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Loyer mensuel : 5 183 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	1 121 000 EUR
Nb pers.	10

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **977 856 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Sarthe, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.