

Restaurant gastronomique, Caen sur un axe passager (14000) en France

Annonce **C1278171** mise à jour le **01 octobre 2024**

Description de l'activité

Caen (14) : Restaurant gastronomique dans un bel établissement de renom sur un axe passager proche cote fleurie.

- Grand logement.
- Cour & terrasse.
- Table incontournable sur le secteur.
- Idéal acquéreur couple de professionnel de la cuisine en circuit court.
- Logement et couchage possible pour le personnels.
- Vente des murs possible.
- CA TTC (bilan 2019) de 400 000 €.
- CA TTC année covid de 326 000 €.
- EBE : 74 000 €.
- Prix : 275 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 1 826 €

Éléments chiffrés (TTC) :

CA en 2019	400 000 EUR
EBE en 2019	74 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **300 356 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.