

Restaurant licence IV avec terrasse en plein centre d'une ville dynamique, dans l'Orne (61) en France

Annonce **C1278108** postée le **24/septembre/2024**

Description de l'activité

Orne (61) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant - Licence IV situé en hyper centre d'une ville dynamique.

Établissement type bistrot parisiens de plus de 100 m² avec une terrasse.

CA en progression.

Pas de travaux à prévoir.

Un logement est disponible.

Faible loyer.

Belle prestation pour un couple motivé.

Prix : 200 000 €.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 100 €

Éléments chiffrés :

EBE 63 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **219 056 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Orne, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.