

## Bar, PMU avec terrasse, Caen au centre d'un bourg dynamique (14000) en France

Annonce **C1278094** postée le **24/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Caen (14) : Bar, PMU amigo au centre d'un bourg dynamique.

- Tous commerces.
- Terrasse.
- Stationnement et parking a proximité.
- Fermé le lundi + congé annuel - beau logement et pas de travaux a prévoir.
- Affaire a redynamiser.
- EBE : 20 000 €/ com 10 000 €.
- Prix de vente : 90 000 €.
- possibilité d'achat de murs .

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel** : 800 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	20 000 EUR
-----	------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 568 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.