

# Prêt-à-porter, Accessoire, 760 pi2 dans une commune de plus de 20 000 habitants,, Lannion (22300) en France

## Annonce C1278016 postée le 24/septembre/2024

## Description de l'activité

Côtes d'Armor (22): Au cœur du centre-ville de Lannion (22300), dans une commune de plus de 20 000 habitants, à vendre le fonds de commerce de boutique de prêt-à- porter et accessoires pour femmes.

La surface du magasin est de 70 m2 avec une réserve.

Chiffres sur demande.

Prix de 156 800 €, les honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur inclus soit 140 000 € net vendeur.

Surface commerciale: 760 pi<sup>2</sup>

Surface totale: 760 pi<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 2 400 CAD

#### Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession: 254 500 CAD FAI (hors prix de l'immobilier)

## Localisation

Localisation: Lannion (22300), Côtes d'Armor, Bretagne

Nombre d'habitants\* à Lannion : 20 777 (sos villages)

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.