

## Boulangerie, Pâtisserie, 120 m2, Châteauroux (36000) en France

Annonce **C1277991** postée le **24/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Châteauroux (36) : A vendre fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie en secteur animé avec stationnement gratuit (ventes en tout boutique).

- Fermé le dimanche après midi et le mardi et 5 semaines de congés, CA en hausse, (possibilité de progression avec snacking en continu, café ou salon de thé) bon résultat.

- Loyer 1395.20 commerce et appartement T4.

- Hon 9 % TTC inclus à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 395 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **185 300 €**

### Localisation

---

Localisation : **Centre**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**