

Hôtel restaurant en Provence-Alpes-Côte d'Azur en France

Annonce **C1277917** mise à jour le **11 octobre 2024**

Description de l'activité

Au cœur du Luberon, à quelques minutes du centre d'un des "plus beaux villages de France", dans un parc aménagé et plat de presque 3 ha, ce superbe hôtel de charme en pierres sèches du XVIIème siècle offre 26 chambres et suites.

Restaurant gastronomique de 40 couverts à l'intérieur + 50 couverts extérieurs sur une grande terrasse ombragée avec cuisine professionnelle et potager. SPA, piscine, tennis, fitness.

Logement de fonction de 3 chambres ou du personnel. Parking de 60 places avec bornes de recharge.

Gros potentiel à relancer commercialement.

Cession pour cause de retraite.

Ouverture saisonnière.

- Chiffre d'affaires 2019 : 530 K€.
- EBER : 147 K€.

- Chiffre d'affaires 2022 : 550 K€.
- EBER : 92 K€.

Surface commerciale : 1 400 m²

Surface totale : 1 400 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2025	550 000 EUR
EBE en 2025	92 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **4 300 000 €**

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.