

## Hôtel restaurant, Lourmarin (84160) en France

Annonce **C1277917** mise à jour le **11 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Au cœur du Luberon, à quelques minutes du centre d'un des "plus beaux villages de France", dans un parc aménagé et plat de presque 3 ha, ce superbe hôtel de charme en pierres sèches du XVIIème siècle offre 26 chambres et suites.

Restaurant gastronomique de 40 couverts à l'intérieur + 50 couverts extérieurs sur une grande terrasse ombragée avec cuisine professionnelle et potager. SPA, piscine, tennis, fitness.

Logement de fonction de 3 chambres ou du personnel. Parking de 60 places avec bornes de recharge.

Gros potentiel à relancer commercialement.

Cession pour cause de retraite.

Ouverture saisonnière.

- Chiffre d'affaires 2019 : 530 K€.  
- EBER : 147 K€.

- Chiffre d'affaires 2022 : 550 K€.  
- EBER : 92 K€.

**Surface commerciale** : 1 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 400 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	550 000 EUR
EBE en 2022	92 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **4 300 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**