

## Hôtel restaurant dans les Yvelines (78) en France

Annonce **C1277916** mise à jour le **11 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

A rénover intégralement : Construit en 1985 dans un parc en bord de Seine de 18 000 m<sup>2</sup> au calme, cet hôtel de 70 chambres édifié sur les ruine d'un ancien château du 18<sup>e</sup> siècle s'étend sur 2 600 m<sup>2</sup> (hors œuvre) + 256 m<sup>2</sup> de salles de séminaires (hors œuvre), d'un restaurant de 200 m<sup>2</sup> + terrasse et d'un vaste parking en sous bois.

Fonds de commerce à créer.

Budget anticipé de l'opération (acquisition + rénovation) : autour de 10 M€.

Plus de détails après présentation d'un engagement de confidentialité.

**Surface commerciale** : 2 600 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 2 600 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **6 450 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Yvelines, Ile-de-France**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**