

## Hôtel bureau, Restaurant en Provence-Alpes-Côte d'Azur en France

Annonce **C1277912** mise à jour le **11 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Dans un environnement résidentiel au calme absolu, boutique hôtel de 30 chambres en excellent état avec un jardin et une grande piscine.

L'hôtel dispose d'un restaurant qui n'est plus exploité que pour les groupes et sur des périodes ponctuelles.

- Chiffre d'affaires 2023 : 540 K€.  
- EBER : en cours.

- Chiffre d'affaires 2022 : 510 K€.  
- EBER : 262 K€.

Ouverture saisonnière d'avril à octobre.

2 appartements de fonction dont un à rénover (75 m2 et 2 chambres chacun). Parking de 6 places.

Plus de détails après signature d'un engagement de confidentialité.

**Surface commerciale** : 1 500 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 500 m<sup>2</sup>

Affaire saisonnière en été.

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	510 000 EUR
EBE en 2022	262 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **2 950 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.