

Bar, Hôtel bureau, Sandwicherie / Snack de 44 chambres avec piscine et spa dans le Var (83) en France

Annonce **C1277902** mise à jour le **11 octobre 2024**

Description de l'activité

Caractéristiques clés : Établissement entièrement rénové au décor minimaliste.

- Matériaux de qualité : Pierre naturelle, bois flotté et blanc. Parc de plus d'un hectare avec 400 palmiers.
- Emplacement stratégique sur un axe incontournable du golfe de Saint-Tropez.
- Structure : 44 chambres spacieuses et bien aménagées. SPA piscine avec bar et grande plage de sable.
- Trois espaces restaurants : Piscine, pizzeria, club. 2 cuisines plus le snack (pizza), bar de nuit, buanderie, grand parking clos pour la clientèle.

Conformité aux normes de sécurité avec commission de sécurité datant de 2021.

Actuellement hors classement atout France, mais potentiel de classement 4*.

Licence III + Licence IV (louée).

Cet ensemble offre un investissement solide dans le secteur hôtelier, avec un emplacement de choix et des installations modernes.

Le commerce possède : **une licence IV, une piscine, un spa / sauna**

Nombre de chambres : **44**

Surface commerciale : 1 245 m²

Surface totale : 1 245 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **10 500 000 €**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.