

Hôtel bureau en Provence-Alpes-Côte d'Azur en France

Annonce **C1277895** mise à jour le **11 octobre 2024**

Description de l'activité

Petit hôtel bureau à la décoration bohème chic, situé dans une station balnéaire, à quelques pas de la plage et des commerces.

L'établissement est réparti sur 4 niveaux et dispose de 18 chambres ainsi qu'un appartement de fonction, une salle de petit déjeuner, une terrasse extérieure ombragée, une cuisine et un petit salon.

- Chiffre d'affaires 2023 : 333 K€.

- EBE : 125 K€.

- Chiffre d'affaires 2022 : 204 K€.

- EBE : 23 K€ réalisé sur une période de 6 mois.

Loyer : 40 K€ / an.

Ouverture saisonnière de mars à novembre.

Cession de parts sociales.

- Effectif familial : 1.

- Effectif permanent : 2.

Surface commerciale : 500 m²

Surface totale : 500 m²

Affaire saisonnière en été.

Loyer annuel : 40 000 €

Éléments chiffrés :

| | |
|------------------|-------------|
| CA en 2023 | 335 000 EUR |
| Nb pers. en 2023 | 3 |

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **698 750 €**

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.