

Hôtel bureau en Provence-Alpes-Côte d'Azur en France

Annonce **C1277891** mise à jour le **11 octobre 2024**

Description de l'activité

Hôtel bureau de 27 chambres dont certaines avec terrasse dans une rue calme du centre-ville et à pied de la plage, en parfait état suite à une rénovation en 2021.

Un appartement de fonction de 70 m2 comprenant 2 chambres permettrait d'augmenter le nombre de clés.

- Chiffre d'affaires 2022 / 2023 : 424 K€.

- EBER : 123 K€.

- Chiffre d'affaires 2021 / 2022 : 367 K€.

- EBER : 106 K€.

Taux d'occupation : 50%.

Cession de parts sociales de SAS pour les murs et le fonds.

Hôtel ouvert à l'année.

Exercice comptable de mars à mars.

Effectif total : 4.

Surface commerciale : 895 m²

Surface totale : 895 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2023 424 000 EUR

Nb pers. en 2023 4

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **3 135 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Confidentiel, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.