

## Boutique de mode, Neuchâtel en Suisse

Annonce **C1277875** postée le **23/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Fonds de Commerce de Mode Prestigieux à Vendre à Neuchâtel : Un emplacement commercial de premier Choix situé au cœur vibrant de Neuchâtel, ce fonds de commerce actuellement exploité comme boutique de mode offre une opportunité en or pour les entrepreneurs dynamiques.

Avec un loyer mensuel compétitif de CHF 3300, ce local de 200 m2, niché dans une zone piétonne fréquentée, promet une visibilité et une accessibilité exceptionnelles.

La boutique bénéficie d'un emplacement stratégique qui garantit un flux continu de clientèle, essentiel pour toute entreprise florissante.

Infrastructures et Potentiel de Développement Entièrement rénovée, cette boutique se distingue par son design élégant et son mobilier de qualité supérieure, offrant un cadre accueillant et professionnel pour vos clients.

La flexibilité du local permet une variété d'usages commerciaux, de la continuation en tant que boutique de mode à la transformation en un espace gourmand tel qu'une sandwicherie, une crêperie ou une gaufrière.

Cette polyvalence en fait un investissement idéal pour ceux qui cherchent à lancer ou à diversifier leur activité commerciale.

Une Opportunité à Ne Pas Manquer À un prix de vente attractif de CHF 80'000, cette boutique représente une chance unique pour les entrepreneurs sérieux de posséder un commerce clés en main dans l'un des quartiers les plus dynamiques de Neuchâtel.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 500 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **84 300 €**

### Localisation

---

Localisation : **Espace Mittelland**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**