

## Bar, tabac, FDJ, brasserie, snacking, vente a emporter, épicerie sur un emplacement N°1, en Dordogne (24) en France

Annonce **C1277859** mise à jour le **03 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, brasserie, snacking, vente a emporter, épicerie situé dans le centre d'une commune de Dordogne (24) Sud Ouest.  
Parking.

Bel établissement avec un emplacement de premier ordre.

Salle de bar, brasserie, comptoir de vente, FDJ, cuisine intérieure et extérieure, grande terrasse ombragée, réserve, WC handicapés, coin épicerie.

Matériel complet aux normes.

- Commissions de 25 170 €.

- EBER de 50 000 €.

**Loyer mensuel : 580 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	214 000 EUR
EBE	50 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **164 400 €**

### Localisation

---

Localisation : **Sud Ouest en Dordogne, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**