

Local commercial avec extraction idéal pour Restauration rapide, Montluçon (03100) en France

Annonce **C1277850** postée le **23/septembre/2024**

Description de l'activité

Allier - Montluçon (03100) : A louer un local commercial avec extraction.

Le local de 28 m², est parfaitement adapté pour une activité de restauration rapide (tacos, pizza, kebab), est idéalement situé sur une voie passante, offrant une excellente visibilité. L'emplacement bénéficie d'un stationnement gratuit et facile à proximité, assurant un flux constant de clients potentiels.

Local libre de suite, pas de taxe foncière, pas assujetti à la TVA.

Surface commerciale : 310 pi²

Surface totale : 310 pi²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Montluçon (03100), Allier, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Montluçon : **40 290 (ville)**

Photos

