

Magasin de prêt-à-porter - ville frontalière, en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1277824** postée le **23/septembre/2024**

Description de l'activité

A céder pour cause de départ en retraite, un magasin de prêt-à-porter situé en emplacement N°1 au centre d'une ville moyenne frontalière de haute-Savoie.

Clientèle mixte avec une prépondérance pour les ventes de prêt à porter pour hommes.

Produits premium de qualités.

Clientèle fidèle, locale, suisse mais aussi venant de départements limitrophes.

Taux de marge élevé.

CA stable.

Affaire présentée pour une seule personne.

Loyer annuel : 10 728 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	211 000 EUR
EBE en 2024	65 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	143 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	57 000 €
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.