

Tabac, presse, loterie, loto sur un axe de grand passage, en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1277822** postée le **23/septembre/2024**

Description de l'activité

A vendre tabac, presse, jeux dans une petite ville de Haute-Savoie, sur un axe de grand passage. Excellente visibilité. Parking face au magasin. A proximité de la gare et de commerces.

Clientèle fidèle.

Chiffre d'affaires en hausse.

Surface de vente d'environ 50 m², plus réserve et bureau.

Idéal pour un couple.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer annuel : 8 765 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	274 000 EUR
EBE en 2023	135 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **396 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **119 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.