Tabac, loto, épicerie, multi-activités, la campagne, en Saône et Loire (71) en France

Annonce **C1277814** postée le **23/septembre/2024**

Description de l'activité

Vivre à la campagne, tenir un commerce de proximité multi-services avec une offre allant du tabac, française des jeux, clé minute, épicerie, surgelés, point proximité, traiteur et bien d'autres encore, être un véritable pilier du commerce local, avoir une belle rentabilité, sont autant d'atouts dans cette affaire.

Idéal pour un projet de reconversion ou une personne seule.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 1 630 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	149 000 EUR
EBE en 2023	52 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**110 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**33 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.