

Pizzeria dans l'Hérault (34) en France

Annonce **C1277813** postée le **23/septembre/2024**

Description de l'activité

Belle affaire de spécialités sétoises (tielles, pizzas et chaussons), idéalement située sur une rue piétonne, à proximité d'un arrêt de tramway.

Les agencements sont de qualité et la superficie est optimisée pour travailler dans les meilleures conditions.

Horaires d'exploitation de 9h à 19h30 du mardi au samedi, laissant une qualité de vie.

Affaire idéale pour un couple d'exploitants ou deux associés.

Surface commerciale : 280 pi²

Surface totale : 280 pi²

Loyer annuel : 17 100 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2023	295 000 CAD
EBE en 2023	145 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **251 600 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire : **101 000 CAD**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.