

Local d'activité - entrepôt de 981 m2 proche de Saint-Nazaire (44600) en France

Annonce **C1277800** postée le **23/septembre/2024**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A louer un ensemble immobilier avec un terrain clos de 3 400 m2 situé en périphérie de Saint-Nazaire (44600).

Le complexe comprend : Un bâtiment bureau de 228 m2 en su comprenant 3 bureaux, 3 grandes salles de 34 à 27 m2.

Tous les bureaux sont équipés de placards, sol moquette, sanitaire H/F (dont un PMR), une douche, une pièce détente cuisine, une pièce réserve et technique avec baie de brassage et tableau électrique.

Chauffage : Chaudière /fuel.

Un bâtiment entrepôt de 370 m2 avec mezzanine de 180 m2.

Bâtiment en simple peau, sol béton, charpente métallique, 1 porte sectionnelle.

Un bâtiment de stockage de 152 m2 simple peau, sol béton.

Un terrain entièrement enrobé et bétonné clos.

Parking véhicule légers de 15 emplacements à l'intérieur d'un parc et des emplacements de parking devant la partie bureau extérieur.

Idéal pour les entreprises de transport, de production, stockage extérieur.

Surface commerciale : 981 m²

Surface totale : 981 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **à proximité de Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

