

Local commercial de 310 m2,, Saint-Paul-lès-Dax (40990) en France

Annonce **C1277788** mise à jour le **03 octobre 2024**

Description de l'activité

Landes - Saint-Paul-lès-Dax (40990) : Dans un petit ensemble immobilier de 2 lots, à la location un local commercial offrant une très belle visibilité.

La surface est d'environ 310 m2. Le local est composé d'un vaste espace de vente et d'une pièce type réserve ainsi que de sanitaires. Belle visibilité commerciale.

Prestations :

- Accessibilité PMR.
- Parking commun en façade et privatif sur l'arrière.
- Disponibilité : sur demande.
- Taxe foncière : A la charge du preneur.
- Les honoraires : 15 % HT du loyer annuel HT à la charge du preneur.

Surface commerciale : 310 m²

Surface totale : 310 m²

Loyer mensuel : 3 400 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

