

Bazar / cadeaux, 154 m2 dans le Finistère (29)

Annonce **C1277761** postée le **23/septembre/2024**

Description de l'activité

Belle rentabilité pour ce magasin de fleurs, situé en centre bourg d'une commune côtière dynamique. chiffre d'affaires de 205K€HT en progression chaque année. Boutique de 71m2 avec atelier 55m2 avec chambre climatique. Cuisine, bureau et jardin à l'arrière (possibilité d'aménagement en logement de fonction). EBE retraité plus résultats d'environ 60 000 € (rémunérations et charges travailleur non salarié réintégrées plus résultats). Grand linéaire de vitrine. Places arrêt minute et parking gratuit devant le commerce. Camionnette de livraison peugeot expert logotisée au nom de la boutique. de Possibilité de développement en cadeaux et souvenirs. Possibilité d'acquérir les murs commerciaux. Accompagnement et mise au courant envisageable. Visite virtuelle 3D à 360o sur demande. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Surface commerciale : 154 m²

Éléments chiffrés :

CA 0 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **145 600 €**

Localisation

Localisation : **Finistère, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.