

## Bureaux / Locaux professionnels, 370 m2 en Gironde (33) en France

Annonce **C1277760** postée le **23/septembre/2024**

### Description de l'activité

A proximité de l'arrêt de Tram A - station "Gavinies", cette belle surface de 370m2 à usage de bureaux accueille aujourd'hui 15 postes cloisonnés, 2 WC, une cuisine/coin repas, une salle de réunion, un comptoir d'accueil... Lieu aux multiples potentiels et accessible aux PMR, il offre la possibilité d'installer jusqu'à 25 postes de travail et bénéficie d'un jardin. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 6,00% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Surface commerciale : 370 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **1 590 000 €**

### Localisation

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

### Photos

