

Bar, Tabac, Loto dans une rue passante,, Rouen (76000) en France

Annonce **C1277751** mise à jour le **02 octobre 2024**

Description de l'activité

Seine Maritime - Rouen (76000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ ouvert du mardi au samedi inclus.

Belle affaire avec une clientèle de quartier et, en plus, qui bénéficie d'une rue passante favorisant les clients de passage également.

Le commerce dispose du café, tabac, FDJ au rez-de-chaussée, d'une cave et d'un petit appartement au dessus compris dans le bail du commerce. Tout est prêt pour une reprise immédiate.

Une salariée travaille 24h00 par semaine ce qui permet de s'alléger au niveau des horaires.

Un EBE confortable peut encore être encore augmenté en élargissant les horaires d'ouverture, par exemple.

Cette affaire est idéale pour un couple ou une personne seule, par exemple souhaitant s'investir dans un sympathique commerce de proximité.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **134 400 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.