

Restaurant avec terrasse, Agen (47000)

Annonce **C1277742** postée le **23/septembre/2024**

Description de l'activité

Lot et Garonne - Agen (47000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant.

Excellente réputation et produits de qualité.

Un restaurant réputé, bénéficiant d'une clientèle fidèle et d'une excellente réputation pour la qualité de ses produits.

Situé dans une zone attractive, ce restaurant est une véritable référence locale grâce à son service soigné et ses plats savoureux, élaborés à partir de produits frais et de qualité.

Le restaurant dispose d'une spacieuse salle intérieure de 120 m², offrant une ambiance chaleureuse et conviviale, idéale pour accueillir les clients en toute saison. De plus, une grande terrasse extérieure permet de profiter des beaux jours et d'augmenter la capacité d'accueil. Cet espace extérieur est parfait pour des repas en plein air, apportant une réelle valeur ajoutée à l'établissement.

Le fonds de commerce comprend tout le matériel nécessaire pour une reprise immédiate de l'activité. La cuisine est bien équipée, et les installations sont en parfait état, permettant un démarrage rapide et efficace.

Un établissement de renom dans un cadre agréable et prisé.

Ce restaurant présente une opportunité pour un restaurateur expérimenté ou un investisseur souhaitant exploiter un établissement à fort potentiel de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 165 m²

Surface totale : 165 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **168 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Agen (47000), Lot et Garonne, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Agen : **35 260 (ville)**

Photos

