

## Boulangerie, Pâtisserie, 650 m2 dans une station balnéaire,, Saint-Jean-de-Monts (85160) en France

Annonce **C1277736** postée le **23/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Vendée - Saint-Jean-de-Monts (85160) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie situé en plein cœur du centre-ville d'une station balnéaire de renommée.

Un agencement en très bon état.

Cette affaire est exploitée à l'année avec ses équipes de vente et de fabrication autonomes.

CA en progression constante avec magasin, 2 marchés saisonniers, livraisons extérieures à l'année.

Affaire pour des pros disposant d'un minimum de 180.000 € d'apport.

**Surface commerciale** : 650 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 650 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **592 000 €**

Apport personnel nécessaire : **180 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Jean-de-Monts (85160), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Saint-Jean-de-Monts : **8 265 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

