

## Local commercial de 150 m2,, Balan (01360) en France

Annonce **C1277733** postée le **23/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Ain - Balan (01360) : Un local bien placé au bord d'une route nationale, avec autoroute proche, trains, bus, route nationale.

Local refait complètement carrelage, parois, toilette, etc. Grandes baies vitrées.

Possibilité de diviser en 2 ou 3 bureaux.

Idéal pour des professions libérale, commerce, bureau.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 7344,00 €.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 700 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : profession libérale

### Localisation

---

Localisation : **Balan (01360), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Balan : **2 446 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**