

## Bar, Tabac, Loto avec terrasse sur un axe passant,, Quimper (29000) en France

Annonce **C1277728** postée le **23/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Finistère - région de Quimper (29000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto bénéficiant d'une situation sur un axe passant de la ville, à proximité d'autres commerces.

Locaux d'une surface de 80 m2 environ.

Terrasse en façade.

Parking attenant.

- Chiffre d'affaires proche des 240 000 € dont 103 000 € de commissions nettes.

- EBE retraité pour un couple d'environ 146 000 € (rémunérations et charges tns réintégrées).

Bail commercial à échéance en 2028.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 98 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 98 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 200 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **274 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**